

Interventi edilizi	Condizioni per beneficiare della cessione del credito o dello sconto in fattura
ONLUS, APS, ODV, IACP, Cooperative a proprietà indivisa	
Superbonus: lavori non condominiali (art.1, co. 2, lett. a), D.L. n. 39/2024)	Presentazione della CILA prima del 30.03.2024
Superbonus: lavori condominiali (art.1, co. 2, lett. b), D.L. n. 39/2024)	Presentazione della CILA e adozione della delibera condominiale per l'esecuzione dei lavori, prima del 30.03.2024
Demolizione e ricostruzione di edifici (art. 1, co. 2, lett. c), D.L. n. 39/2024)	Presentazione dell'istanza per l'ottenimento del titolo abilitativo, prima del 30.03.2024
Interventi diversi dal Superbonus (con titolo abilitativo ove necessario) (art. 1, co. 2, lett. d), D.L. n. 39/2024)	Presentazione della richiesta del titolo abilitativo, prima del 30.03.2024
Interventi diversi dal Superbonus (senza titolo abilitativo: interventi di "edilizia libera") (art. 1, co. 2, lett. e), D.L. n. 39/2024)	Per lavori già iniziati o, se non ancora iniziati, stipula di un accordo vincolante tra le parti per la fornitura dei beni e dei servizi oggetto dei lavori e versamento di un acconto sul prezzo, prima del 30.03.2024
Immobili danneggiati dagli eventi sismici	
Superbonus: immobili danneggiati da eventi sismici verificatisi il 6 aprile 2009 e a far data dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria (art. 1, co. 1, lett. b), D.L. n. 39/2024)	Fino a esaurimento dei fondi disponibili pari a 400 milioni di euro per l'anno 2024, dei quali, 70 milioni per gli eventi sismici verificatisi il 6 aprile 2009 e gli altri 330 milioni per gli eventi sismici del 2016.
<p>Superbonus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - immobili danneggiati da eventi sismici verificatisi a far data dal 1° aprile 2009 dove sia stato dichiarato lo stato di emergenza, per le spese sostenute entro il 31.12.2025; - immobili danneggiati da eventi meteorologici verificatisi a partire dal 15.09.2022, per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza con le deliberazioni del CM 16 settembre 2022 e 19 ottobre 2022, situati nei territori della regione Marche. 	Presentazione al 30 marzo 2024 della CILA e, per i condomini, anche della delibera di approvazione dei lavori, ovvero dell'istanza per l'acquisizione del titolo abilitativo in caso di demolizione e ricostruzione.

(art. 1. co. 3, D.L. n. 39/2024)	
Barriere architettoniche (art. 1. co. 4, del D.L. n. 39/2024)	
Condomini e persone fisiche proprietarie di unifamiliari adibite ad abitazione principale con “quoziente familiare” entro i 15 mila euro (o con componente nucleo familiare disabile)	
<ul style="list-style-type: none"> - per le spese sostenute fino al 30.03.2024; - per le spese sostenute dopo il 30.03.2024 	<p>Nessuna condizione;</p> <p>Limitatamente agli interventi per i quali in data antecedente al 30.03.2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> - risulti presentata la richiesta del titolo abilitativo, ove necessario; - <u>interventi di “edilizia libera”</u>: siano già iniziati i lavori o, se non iniziati, sia già stato stipulato un accordo vincolante tra le parti per la fornitura dei beni e dei servizi oggetto dei lavori e sia stato versato un acconto sul prezzo, senza la necessità di presentazione di un titolo abilitativo.